



Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale

Ente di diritto pubblico L. 84/94 – C.F. 93083840897

Decreto Presidenziale n. 39/20 del 06.10.2020

OGGETTO: Procedura telematica di gara, esperita ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016, per la sottoscrizione di un accordo quadro triennale finalizzato alla manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni dei porti di Augusta e Catania, di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale – CIG: 8123732BB6.

IL PRESIDENTE

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modifiche;

Visto il Decreto MIT n. 126 del 04.04.2017 relativo alla nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale;

Vista la Delibera n. 07/19 del Comitato di Gestione del 26.06.2019 relativa alla nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale con decorrenza dal 02.09.2019;

Vista la Delibera Commissariale n. 14/2019 del 19.11.2019, con la quale questa Amministrazione ha approvato il capitolato speciale d'appalto e relative appendici concernenti l'accordo quadro triennale, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, dei lavori di manutenzione e conduzione impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del porto di Augusta e del porto di Catania, di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia, impegnando all'uopo la somma complessiva di €. 1.213.000,00, di cui:

- € 509.906,85 per interventi di manutenzione ordinaria a canone comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 19.235,76;
- € 703.093,15 di cui € 600.000,00 per lavori di manutenzione straordinaria extra canone che si dovessero rendere necessari, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 103.093,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con il medesimo Decreto Presidenziale veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il Dott. Francesco Cacciaguerra dipendente dell'Ente e si disponeva l'indizione della relativa procedura di affidamento, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto;

Visto il Decreto Presidenziale n. 26/20 del 27.07.2020, con il quale è stata nominata la Commissione del seggio di gara, preposta all'apertura delle buste A pervenute ed alla verifica della documentazione amministrativa in esse contenute di cui al disciplinare di gara relativo alla procedura in oggetto;

Visto il Decreto Presidenziale n. 31/20 del 03.09.2020, con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice di Gara, preposta all'apertura delle buste B e C pervenute ed alla verifica e valutazione, rispettivamente, delle offerte tecniche ed economiche in esse contenute, così come previsto dal disciplinare di gara relativo alla procedura in oggetto;

Visti gli atti di gara relativi alla procedura di affidamento dell'accordo quadro in oggetto pubblicati sul portale telematico della "Maggioli" appositamente predisposto da questa Amministrazione;

Visti i verbali di gara predisposti, rispettivamente, in sede di verifica della documentazione amministrativa dai componenti il seggio di gara ed in sede di verifica e valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, dalla Commissione giudicatrice di gara;

Preso atto che entro i termini per la presentazione delle offerte, all'uopo fissati, nella documentazione di gara relativa alla procedura in oggetto, pubblicata sul portale telematico della "Maggioli" appositamente predisposto da questa Amministrazione, sono pervenute le istanze di partecipazione degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) Engie Servizi Spa con sede in Roma, p.iva 01698911003, plico digitale pervenuto in data 18.06.2020 ore 16:23;
- 2) Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza Scarl con sede in Roma, p.iva 11896671002, plico digitale pervenuto in data 29.06.2020 ore 9:52;
- 3) Costituendo RTI Cogiatech Srl (mandataria capogruppo) con sede in Catania p.iva 04774320875 e Refri.Cond. Srl (mandante) con sede in Augusta (SR) p.iva 1733130890, plico digitale pervenuto in data 29.06.2020 ore 10:11;
- 4) RTI CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc.Coop. Scarl (Mandataria capogruppo) con sede in Bologna p.iva 03609840370 e SCA Srl (mandante) p.iva 05559510879, plico digitale pervenuto in data 29.06.2020 ore 10:46;

Visto il verbale di gara n. 3 del 23/09/2020 da cui si evince che il costituendo RTI Cogiatech Srl (mandataria capogruppo) e Refri.Cond. Srl (mandante) risulta avere prodotto la miglior offerta per l'affidamento dell'accordo quadro triennale indicato in oggetto ottenendo il maggiore punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica ed economica e classificandosi al primo posto della graduatoria con una offerta espressa in percentuale di ribasso del 33,633%;

Considerato che in ragione della percentuale di ribasso del 33,633% offerta dal costituendo RTI Cogiatech Srl (mandataria capogruppo) e Refri.Cond. Srl (mandante), risulta un importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 944.879,44, di cui €. 344.879,44 per interventi di manutenzione ordinaria a canone, comprensivi degli oneri della sicurezza di € 19.235,76, ed € 600.000,00 per eventuali lavori di manutenzione straordinaria extra canone, oneri di sicurezza compresi;

Preso atto delle risultanze di gara in esito alle quali sono risultate idonee anche le offerte pervenute dagli operatori economici:

- Engie Servizi Srl classificatosi 2[^] (secondo) in graduatoria;
- CNS – Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperative classificatosi 3[^] (terzo) in graduatoria.

Preso atto che l'offerta pervenuta dal Consorzio Stabile Nazionale Ambiente e Sicurezza Scarl è risultata non idonea, in quanto l'offerta economica presentata dal medesimo operatore economico ha conseguito un punteggio inferiore alla soglia minima indicata nel disciplinare di gara relativo alla procedura in oggetto;

Visto l'art. 32 comma 10 lett. b) del D.lgs. 50/2016 che prevede, in caso di appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54 del Codice dei Contratti pubblici, la non applicazione del termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione previsto per la stipula del contratto;

Considerato che la Stazione Appaltante provvede all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016;

DECRETA

1. l'aggiudicazione dell'accordo quadro triennale finalizzato alla manutenzione e conduzione degli impianti tecnici e minuto mantenimento edile delle aree comuni del porto di Augusta e del porto di Catania, di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale al costituendo RTI Cogiatech Srl (mandataria e capogruppo) e Refri.Cond. Srl (mandante), con un ribasso offerto del 33,633% e pertanto per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 944.879,44, di cui €. 344.879,44 per interventi di manutenzione ordinaria a canone, comprensivi

degli oneri della sicurezza di € 19.235,76, ed € 600.000,00 per eventuali lavori di manutenzione straordinaria extra canone, oneri della sicurezza compresi.

Si da mandato all’Ufficio Gare e Contratti per l’attivazione delle verifiche di ordine generale, finanziario e professionale di cui al Testo Unico degli Appalti e dei Contratti Pubblici, inerenti il costituendo RTI aggiudicatario e sull’operatore economico classificatosi secondo in graduatoria, di procedere alle pubblicazioni degli esiti di gara e alle comunicazioni di rito, nonché alla predisposizione del correlato contratto di appalto.

In ragione del ribasso offerto del 33,633% sull’importo a base d’asta, si da atto che risultano economie da ribasso pari ad € 165.027,41.

Si notifica, per i conseguenti adempimenti di competenza:

all’Area Gare e Contratti;
all’Area Amministrativa e Contabile;
all’Area Tecnica e Ambiente.

Visto

Il Segretario Generale
Dott. Attilio Montaldo

Il Presidente

Avv. Andrea Annunziata